

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЖАЛАЛ-АБАДСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Рассмотрено и одобрено
Ученым Советом ЖАМУ
протокол № 01/24
От «19» 09 2024 г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Ректор ЖАМУ к.ф-м.н
Нарбаев М.Р.
2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

О СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ ЖАМУ

Жалал -Абад 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
на Ученом совете ЖАМУ
«__» _____ 2024г.
протокол №

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ ЖАМУ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- 1.1. Студенческие общежития Жалал-Абадского Международного Университета (далее - ЖАМУ) предназначены для размещения иногородних студентов, а также аспирантов, магистрантов факультетов и центров на период их обучения в ЖАМУ. Иностранцы граждане, принятые на обучение в ЖАМУ размещаются в общежитиях на основании договора, заключенного между ВУЗами двух государств. В общежитиях должны быть обеспечены необходимые условия для проживания самостоятельных занятий и отдыха, а также для проведения воспитательной, спортивной культурно-массовой, спортивно оздоровительной работы.
- 1.2. Студенческие общежития находятся в ведении ЖАМУ и содержатся за счет средств, выделяемых на их содержание университетом, а также за счет оплаты, поступающей от использования общежитиями, в том числе арендной платы, размеры которой устанавливаются плановым финансовым отделом ЖАМУ.
- 1.3. Студенческие общежития являются структурными подразделениями ЖАМУ.
- 1.4. Места в студенческих общежитиях в первую очередь предоставляются студентам очного отделения ЖАМУ и магистрантам. Общежитие № 2 и № 3 предназначены только для проживания иностранных студентов, общежитие №1 предназначается для проживания иногородних студентов, магистрантов, аспирантов и иностранных преподавателей, работающих в ЖАМУ.
- 1.5. Состав жилищной комиссии утверждается приказом проректора по АХЧ.
- 1.6. В каждом общежитии ЖАМУ в соответствии со строительными нормами правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, читальный зал, комнаты отдыха, кухни, камеры хранения, изоляторы, столовые, буфеты, душевые, умывальные, туалеты, помещения предприятий бытового обслуживания и другие. Состав и площади помещений санитарно бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежитии.
- 1.7. Помещения для предприятий общественного питания, здравпунктов, предприятий бытового обслуживания, размещаемые в зданиях общежитии, предоставляются ЖАМУ на условиях, определяемых действующим законодательством Кыргызской Республики.
- 1.8. Права и обязанности работников студенческих общежитий определяются должностными инструкциями, утвержденными и в соответствии с квалификационным справочником должностей рабочих и служащих.

II. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ЖАМУ

- 2.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческих общежитий, организацией быта, для проживающих и поддержанием в нем установленного порядка осуществляется администрацией ЖАМУ.
- 2.2. Администрация ЖАМУ обязана:
 - укомплектовать студенческие общежития мебелью, оборудованием, и другим инвентарем по действующим типовым нормам;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалом для проведения работ по обслуживанию студенческих общежитий и уборке закрепленной территории;

своевременно проводить ремонт студенческих общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- предоставлять проживающим в студенческих общежитиях необходимые коммунально-бытовые услуги, помещения для проведения воспитательной работы, самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивно-оздоровительных мероприятий;

- переселять в изоляторы в случае острого заболевания и отсутствия необходимости госпитализации больных, проживающих в студенческих общежитиях;

- укомплектовать штаты студенческих общежитий, в установленном порядке обслуживающих персоналом;

- вводить прогрессивные формы в организацию ремонта, обслуживающих оборудования студенческих общежитий;

- содействовать советам студенческих общежитий в их деятельности.

III. ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИИ ЖАМУ

3.1. Вселение иногородних студентов, магистрантов, аспирантов, в студенческих общежитиях производится по ордерам, выдаваемым деканами с согласия проректора по АХЧ.

3.2. Сроки проживания в общежитиях для студентов до четырех лет, магистрантов до двух лет, аспирантов ограничить до трёх лет, после чего они подлежат выселению из студенческих общежитий.

3.3. Места в студенческих общежитиях для обслуживающего персонала ЖАМУ не предоставлять.

3.4. Для проживания аспирантов в общежитиях выделяются отдельные комнаты, аспиранты не могут проживать совместно со студентами. Число совместно проживающих аспирантов в одной комнате не должно превышать более двух человек.

3.5. Вселяющийся в общежитие обязан лично предъявить паспорт и сдать коменданту ордер или договор на право проживание в общежитии.

3.6. Вселяемый в общежитие должен пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, изучить правила внутреннего распорядка и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электроприборами. Инструктаж проводится комендантом.

3.7. Оформление регистрации (прописка) в общежитии производится паспортистом в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.

3.8. Студенты, магистранты, аспиранты, факультетов, проживающие в общежитии переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую по письменному разрешению проректора по АХЧ.

3.9. При отчислении из учебного заведения (в том-числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в течение недельного срока со дня издания соответствующего приказа.

3.10. Имущество для индивидуального пользования, а также предметы общего пользования выдаются под расписку.

3.11. Вынос, личных вещей из общежития допускается только при наличии пропуска выданного комендантом.

- 3.12. Проживающие в общежитии получают пропуска на право входа в общежитие
- 3.13. Посторонние лица допускаются в студенческие общежития с разрешения коменданта общежития согласно правил внутреннего распорядка общежитий.
- 3.14. При входе в общежитие посетители предъявляют дежурному документы. Удостоверяющие личность и регистрируют в книге посетителей. Ответственность за несвоевременный уход посетителей и соблюдение ими правил внутреннего распорядка несут проживающие в студенческих общежитиях, пригласившие указанных лиц.
- 3.15. С 23:00 часов до 06:00 часов в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ

4.1. Проживающие в студенческих общежитиях имеют право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения оборудованием и инвентарем общежития;
- требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря общежития. А также устранения недостатков бытового обеспечения;
- избирать совет студенческих общежитий и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет студенческих общежитий в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий и обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы и др.

4.2. Проживающие в студенческих общежитиях обязаны:

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общественного пользования, ежедневно производить уборку в занимаемых ими жилых комнатах и блоках;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за пользование общежитием, постельными принадлежностями за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими и газовыми приборами, не устанавливать без решения администрации общежития дополнительные электрические приборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих подлежат регистрации у коменданта);
- сдавать в камеру хранения громоздкие и ценные личные вещи, не являющиеся предметами ежедневного пользования (за вещи, не сданные в камеру хранения, администрация общежития ответственности не несет);
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде студентов, магистрантов и аспирантов на каникулы или производственную практику, предупреждать коменданта за два дня события, сдавать в камеру хранения личные вещи, а полученное имущество (в исправном состоянии)
- заведующему камере хранения или коменданту расписку;

4.3. Проживающим в студенческих общежитиях запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить переделку и исправление электропроводки;

- пользоваться электронагревательными приборами и т.д. в жилых комнатах, том числе самодельными;
- стирать белье, чистить одежду и обувь в жилых комнатах;
- включать радиоприемники, магнитофоны и телевизоры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты;
- после 22:00 часов выключать звукопроизводящую аппаратуру, не шуметь;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписание, репродукции картин и др.;
- оставлять посторонних лиц на ночлег;
- появляться в нетрезвом виде, распивать и хранить спиртные напитки;
- заниматься прочими делами, противоречащим правилам внутреннего распорядка

V. ПООЩРЕНИИ И ВЗЫСКАНИЯ

5.1. Проживающие в студенческих общежитиях студенты, магистранты аспиранты, выполняющие правила внутреннего распорядка и активно участвующие организации в проведении воспитательной работы в общежитии, могут быть представлены и поощрению.

5.2. За нарушение правил общежития к студентам, магистрантам и аспирантами могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания;

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;

5.3. За появление в нетрезвом виде и распитие спиртных напитков в общежитие студенты, магистранты, аспиранты, слушатели подлежат выселению из студенческой общежитий и отчислению из числа студентов, магистрантов и аспирантом.

5.4. Поощрения и взыскания проживающим в студенческих общежития студентам, магистрантам, аспирантам в установленном порядке выносятся ректором представлению совета общежития и коменданта по согласованию с деканом факультета.

VI. ЗАСЕЛЕНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ И ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЙ. ОПЛАТА ЗА УСЛУГИ

6.1. Размещение студентов, магистратов, аспирантов в общежитиях производится соответственно с настоящим Положением с соблюдением установленных санитарных норм.

6.2. Распределение мест в общежитиях между учебными структурными подразделениями ЖАМУ производится по совместному решению деканов, профкома и руководства ЖАМУ.

6.3. Вселение студентов, магистрантов, аспирантов осуществляется по ордеру выданный деканами с согласия проректора по АХЧ, в котором указывается общежития и комнаты после заключения договора. Переселение студентов из одного общежития в другое производится по письменному согласию проректора по АХЧ ЖАМУ.

6.4. Учёт проживающих в студенческих общежитиях, оформление прописки, выписки осуществляется паспортистом по согласованию с комендантом и деканатом.

6.5. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в течение недельного срока со дня соответствующего приказа.

6.6. Плата за пользование студенческим общежитием взимается со студентов аспирантов и магистрантов за год со дня вселения через бухгалтерию ЖАМУ.

VII. ВОСПИТАТЕЛЬНАЯ РАБОТА В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ

7.1. Непосредственное руководство воспитательной работой в студенческих общежитиях и персональную ответственность за эту работу несет проректор по учебной работе ЖАМУ, который через деканаты и кафедры совместно с общественными организациями и профессорско-преподавательским составом осуществляет мероприятия по воспитанию студентов, проживающих в общежитиях, обеспечению содержательного досуга, повышению трудовой и общественной активности, укреплению дисциплины и общественного распорядка.

7.2. Проректор по управлению учебных корпусов и студенческих общежитий несет персональную ответственность за эффективность воспитательной работы в общежитиях и внесение оплаты жильцами за проживание, совместно с заместителями деканов осуществляющие периодические (недельные, ежемесячные, календарные) мероприятия культурно-воспитательного характера.

7.3. Коменданты составляют свой план воспитательной работы, который утверждается проректором АХЧ.

VIII. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМИ ОБЩЕЖИТИЯМИ ЖАМУ

8.1 Контроль за соблюдением правил внутреннего распорядка всеми проживающими и обслуживающим персоналом, а также для осуществления повседневного контроля за соблюдением бытовой дисциплины осуществляется проректором АХЧ ЖАМУ.

8.2 Коменданты учебных корпусов и студенческих общежитий обязаны:

- содержать помещения студенческих общежитий в соответствии установленными санитарными правилами;
- обеспечивать проведение соответствующих оформительских работ студенческих общежитий, закрепленной территории;
- обеспечивать своевременное внесение оплаты жителями и общежитиях за проживание.

8.3 В студенческих общежитиях ЖАМУ из числа проживающих в них студентов, аспирантов, магистрантов избирается совет общежития.

8.4 В каждой комнате (блоке) общежития избираются старосты, который утверждается советом общежития. Староста комнаты (блока) требует от проживающих бережного отношения к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержания комнаты (блока) в чистоте и порядке. Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями совета студенческого общежития, обеспечивает активное участие проживающих в проведении ремонта жилых помещений.

Указание старосты комнаты (блока) по соблюдению правил внутреннего распорядка, санитарных правил техники безопасности и пожарной безопасности являются обязательными для всех проживающих в комнате (блоке). Совет общежития совместно с руководством студенческого общежития разрабатывает и осуществляет мероприятия по сохранению имущества жилых помещений и принимает меры по возмещению причиненного ущерба в установленном законом порядке.

Составители: